



# (仙台エリア) 2024年9月 介護施設空室情報

居住支援法人「IGOCOCHI仙台一番町相談室」相談員調べ

◆介護施設へのご入居を検討されている方がいらっしゃいましたら、私たち、**居住支援法人「IGOCOCHI仙台一番町相談室」へお繋ぎください。**施設の担当者と密に連絡を取り、ご面談、ご見学、入居契約、ご入居後のトラブル防止のためのアフターフォローまでしっかりと関わらせて頂きます。

**連絡先：022-200-6515（8時30分～17時00分まで。日曜日・祝日はお休み）**

	エリア	施設名	施設種類	入居条件	生活保護枠	個室	夫婦室	相部屋	月額利用料金	入居一時金プラン有無	PRポイント	備考
1	青葉区	スターレイク仙台	特養	要介護3～	無	○	×	×	弊社へお問合せください。	無	24時間看護職員常駐の特養です。待機者が少ないため、要介護4以上の方のお申込み推奨。	社会福祉法人湖星会
2	青葉区	アサヒサンクリーン仙台広瀬	介護付	自立～	無	×	×	×	252,900円	無	自然豊かな環境で仙台市街地へも好アクセス。日中看護職員常駐。体験入居有。	アサヒサンクリーン(株)
3	青葉区	愛・グループホーム仙台栗生	グループホーム	要支援～	無	×	×	×	138,700円	無	少人数(最大9名)。ホーム(お家)に近い生活が可能。	(株)愛総合福祉
4	青葉区	バルハート西公園	サ高住	要支援～	無	○	×	×	176,200円	無	入居体験可能。	(株)プレアーク
5	青葉区	グランダ愛宕橋	住宅型	自立～	無	残り僅か	×	×	225,860～859,870円	有	園芸を楽しめる中庭や屋上ウッドデッキ有。日中看護職員常駐。	(株)バネッセスタイルケア
6	青葉区	グランダ上杉雨宮	介護付	自立～	無	×	×	×	248,610～793,870円	有	閑静な住宅街にあり。日中看護職員常駐。	(株)バネッセスタイルケア
7	青葉区	グランダ上杉雨宮貳番館	住宅型	自立～	無	残り僅か	×	×	437,863～885,263円	有	閑静な住宅街にあり。日中看護職員常駐。	(株)バネッセスタイルケア
8	青葉区	ココファン北仙台	サ高住	自立～	無	×	×	×	116,056～209,756円	無	宮城県初出店(2023年8月開業)閑静な住宅街にあり駅近好アクセス。	(株)学研ココファン
9	青葉区	セレニティホスピス上杉	住宅型	別表7	有	○	×	×	弊社へお問合せください。	無	医療依存度高い方が安心して暮らせる。24時間看護職員常駐。	(株)エヌエスケア仙台
10	青葉区	ツクイ仙台愛子グループホーム	グループホーム	要支援～	無	残り僅か	×	×	131,500円	無	1ユニット9名×2の最大18名の少人数。家庭的な雰囲気魅力的。	(株)ツクイ
11	青葉区	ニチイケアセンター仙台中山吉成	介護付	自立～	無	残り僅か	×	×	183,400円	無	静かな住宅地にあり近隣には大型ショッピングセンター有。日中看護職員常駐。	(株)ニチイ学館
12	青葉区	カーサコンテンツ	サ高住	自立～	無	×	残り僅か	×	138,800～148,500円	無	居室の収納スペース多い。駐車場(月5,000円)有。	(株)あすとホーム
13	青葉区	イリーゼ仙台柏木	住宅型	自立～	無	残り僅か	×	×	163,040～233,040円	有	24時間看護職員常駐。	HITOWAケアサービス(株)
14	青葉区	ライブラリ上杉	介護付	要支援～	無	×	×	×	172,660円	無	日中看護職員常駐。	(株)リビングプラットフォーム
15	青葉区	ライブラリ小田原	介護付	要支援～	有	残り僅か	×	×	179,000円	無	JR仙台駅より徒歩圏内。日中看護職員常駐。	(株)リビングプラットフォーム
16	青葉区	ルミナごふだいまち	高齢貴	自立～	無	×	×	×	124,160～143,160円	無	ライフスタイルや予算に応じて、10タイプの居室あり。	バルクシステム(株)
17	若林区	ニチイケアセンター仙台若林	介護付	自立～	無	○	×	×	178,078円	無	2009年開設の経験豊富なホームです。日中は看護職員が常駐です。	(株)ニチイ学館
18	若林区	メディカルグランヴィル仙台若林	サ高住	自立～	無	○	×	×	184,000～258,000円	無	24時間看護職員常駐。協力医療機関が同敷地内にあります。ベテラン施設長。	(株)グランユニライフケアサービス
19	若林区	イリーゼ仙台荒井西	介護付	自立～	無	残り僅か	×	×	164,640～194,640円	無	日中看護職員常駐。	HITOWAケアサービス(株)
20	若林区	夢眠せんだい	グループホーム	要支援～	有	×	×	×	90,740円	無	居室にトイレあり。	(株)夢眠ホーム
21	若林区	ソーレメディカルホーム蒲町	サ高住	要介護1～	有	○	×	×	152,700円	無	医療・介護連携型施設。同敷地内にクリニック併設。	(株)タイヨウ
22	若林区	ライブラリ六丁の目	住宅型	要支援～	無	残り僅か	×	×	168,780円	無	地下鉄「六丁の目駅」から徒歩1分。日中看護職員常駐。	(株)リビングプラットフォームケア
23	太白区	グリーンライフ仙台	介護付	要支援～	無	残り僅か	×	×	338,680円	無	同建物に住宅型有。駅近で好アクセス。24時間看護職員常駐。	シップヘルスケアファーマシー東日本(株)
24	太白区	グリーンライフ仙台	住宅型	自立～	無	×	×	×	250,680～501,360円	無	同建物に介護付有。駅近で好アクセス。	シップヘルスケアファーマシー東日本(株)
25	太白区	ウェルネスカーサ時のかけはし	サ高住	自立～	無	×	×	×	230,600～243,600円	無	ご自由に外出や外泊可能。居室に洗濯機置き場、浴室有。	(株)太長会

26	太白区	まどか長町	介護付	自立～	無	×	×	×	262,410円	無	地下鉄「長町一丁目駅」から徒歩1分。日中看護職員常駐。	(株)ベネッセスタイルケア
27	太白区	まえだの家s仙台南	サ高住	自立～	無	残り僅か	×	×	181,510円	無	ペット可。居室に浴室有。	有限会社 鴻巣
28	太白区	まえだの家 仙台中田	介護付	要支援～	無	×	×	×	169,410円	無	「オーダーメイドケア」を実施。日中看護職員常駐。	有限会社 鴻巣
29	太白区	ベストライフ仙台南	介護付	自立～	無	残り僅か	×	×	146,400～160,400円	有	最寄りのバス停から徒歩1分の好アクセス。	(株)ベストライフ東日本
30	太白区	メディカルケアホーム南仙台	サ高住	要介護3～	有	×	×	×	101,000円	無	医療依存度高い方に特化した支援体制。24時間看護職員常駐。	(有)ワンアベニュー
31	太白区	あったかホーム長町南	住宅型	要介護1～	有	残り僅か	×	×	99,000円	無	アットホームな雰囲気。	合同会社大進
32	太白区	グリーンヒルズ野草園	高齢賃	自立～	有	×	×	×	116,200～126,200円	無	緑豊かな環境。1Fにデイサービス併設。	(株)ヴァーネス
33	太白区	ラ・ナシカせんだい	介護付	要支援～	無	残り僅か	×	×	157,670～226,670円	有	リハビリ重視している。	(株)シダー
34	宮城野区	チアフルホーム福室	介護付	要介護1～	有	×	×	×	弊社へお問合せください。	無	日中看護職員常駐。JR「陸前高砂」駅徒歩圏のアットホームな環境です。	チアフル・ケア・サービス株式会社
35	宮城野区	そんぼの家 仙台岩切	介護付	要支援～	無	○	×	×	184,806円	無	日中看護職員常駐。	SOMPOケア(株)
36	宮城野区	ツクイ・サンシャイン仙台	介護付	自立～	無	×	×	×	230,040～325,040円	有	「夢ケア」という入居者・ご家族様の夢の実現をサポートしている。日中看護職員常駐。	(株)ツクイ
37	宮城野区	ニチイケアセンター仙台栄	介護付	自立～	無	○	×	×	183,400円	無	JR「中野米駅」から徒歩圏内。日中看護職員常駐。	(株)ニチイ学館
38	宮城野区	まどか鶴ヶ谷	介護付	自立～	無	残り僅か	×	×	251,110円	無	2000年開設で経験実績有。日中看護職員常駐。	(株)ベネッセスタイルケア
39	宮城野区	ベストライフ仙台東	介護付	自立～	無	○	×	×	146,400～160,400円	有	海風感じる「みなと仙台ゆめタウン」に立地。日中看護職員常駐。	(株)ベストライフ東日本
40	宮城野区	フルーブライフガーデン	介護付	要支援～	無	×	×	×	150,420円	無	日中看護職員常駐。	(株)リビングプラットフォーム
41	宮城野区	ピュア・ライフ京原	住宅型	要支援～	有	残り僅か	×	×	92,000～147,670円	有	隣接した建物がなく静かな環境。	(株)あうら
42	宮城野区	ピーコムライフ鶴ヶ谷	介護付	要支援～	有	×	×	×	150,840～228,680円	無	ご夫婦二人で利用できる家族部屋あり。	(株)PCL
43	多賀城市	ウェルフェアー多賀城	介護付	自立～	無	残り僅か	×	×	169,558～179,558円	無	JR「多賀城駅」から徒歩圏内。日中看護職員常駐。	(株)ウェルフェアーフォレスト
44	宮城野区	SOMPOケア ラヴィーレ仙台東	介護付	自立～	無	×	×	×	144,000～273,000円	有	24時間看護職員常駐。	SOMPOケア(株)
45	利府町	サン・パレ加瀬	介護付	自立～	無	残り僅か	残り僅か	残り僅か	164,000～207,000円	無	プライバシーに配慮した多床室あり。	(株)サン・パレ
46	泉区	そんぼの家s八乙女	サ高住	自立～	無	残り僅か	×	×	208,932～244,082円	無	ペット可。居室に浴室有。	SOMPOケア(株)
47	泉区	セレニティホスピス八乙女	住宅型	別表7	有	残り僅か	×	×	弊社へお問合せください。	無	医療依存度高い方が安心して暮らせる。24時間看護職員常駐。	(株)エヌエスケア仙台
48	泉区	ニチイケアセンター仙台松森	介護付	自立～	無	×	×	×	168,078円	無	郊外の落ち着いた環境。日中看護職員常駐。	(株)ニチイ学館
49	泉区	ニチイケアセンター仙台市名坂	介護付	自立～	無	×	×	×	187,900円	無	近隣に公園や川があり自然豊かな環境。日中看護職員常駐。	(株)ニチイ学館
50	泉区	ベストライフ仙台	介護付	自立～	無	×	×	×	146,400～160,400円	有	地下鉄「泉中央駅」から徒歩圏内。日中看護職員常駐。	(株)ベストライフ東日本
51	泉区	ハイムガーデン仙台泉一番館	サ高住	自立～	無	×	×	×	敷金110,000円 月171,270円	無	花壇や菜園、散歩道など緑豊かな環境。	(株)ヘルシーサービス
52	泉区	ハイムガーデン仙台泉二番館	サ高住	自立～	無	×	×	×	敷金154,000～186,000円 月125,000～168,000円	無	花壇や菜園、散歩道など緑豊かな環境。	(株)ヘルシーサービス
53	泉区	イリーゼ仙台南光台	介護付	自立～	無	×	×	×	198,300円	無	日中看護職員常駐。	HITOWAケアサービス(株)
54	泉区	リヤンド-絆-仙台青葉	サ高住	別表7	有	×	×	×	80,000～127,600	無	医療対応者と介護対応者向けあり。24時間看護職員常駐。	エヌエスパートナース(株)
55	泉区	リズムタウン仙台	特養	要介護3～	無	×	×	×	弊社へお問合せください。	無	ショートステイや小多機能もあり、様々なリハビリプログラムが魅力。	社会福祉法人基弘会